

Predávajúci podpisom tejto zmluvy potvrdzujú prevzatie kúpnej ceny.

Článok III Vyhlásenia zmluvných strán

1. Predávajúci v rade 1-4 ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremenosť nehnuteľností a zároveň prehlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená, záložné, ani iné práva tretích osôb.
2. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s kúpou pozemku na Osemnástom zasadaní Obecného zastupiteľstva v Tvarožnej dňa 09.03.2022, Uznesením OZ číslo 35/2022.
3. Uvedené pozemky slúžia ako miestna komunikácia.

Článok IV Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvom zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na webovom sídle obce www.obectvaroza.sk a v centrálnom registri zmlúv, pričom účinky prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nastávajú okamihom povolenia vkladu vlastníckeho práva na Okresnom úrade v Kežmarku, Katastrálnom odbore.
2. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať písomným dodatkom podpísaným obidvoma zmluvnými stranami.
3. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmluva je vyhotovená v 7 vyhotoveniach, z toho 2 vyhotovenia sú určené na podanie príslušnému pracovisku okresného úradu, po jednom vyhotovení obdrží každý účastník zmluvnej strany.
5. Kupujúci podá návrh na vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností a uhradí s ním spojené náklady.
6. Zmluvné strany obsahu zmluvy porozumeli, vyhlasujú, že sú oprávnení na právne úkony, táto zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

V Tvarožnej dňa: 30.6.2022

Podpisy účastníkov zmluvy:

Predávajúci v rade 1:

Milan Šuga

Kupujúci.....

Ing. Dagmar Matňo
starostka obce

Predávajúci v rade 2:
Ing. Lucialová

Predávajúci v rade 3:
Milan Pirhala

.....
Ing. Lucia Pirhalaová

Predávajúci v rade 4:
Ľubomír Slavkovsk

Obec Tvarožná osvedčuje,
že podpis na listine urobil /a/, uznal /a/
za svoj vlastný meno a priezviako
...*Milou SUGAREK*.....
r.č.
trvalé bydlisko
ktorého /ej/ totožnosť bola overená
OP č.
Osvedčenie zapísané v osvedčovacej
knihe pod por. číslom ...*184/2022*.....
V Tvarožnej, dňa ...*30.6.2022*.....

Obec Tvarožná osvedčuje,
že podpis na listine urobil /a/, uznal /a/
za svoj vlastný meno a priezviako
...*Ing. Lucia PIRHALOVA*.....
r.č.
trvalé bydlisko
ktorého /ej/ totožnosť bola overená
OP č.
Osvedčenie zapísané v osvedčovacej
knihe pod por. číslom ...*184/2022*.....
V Tvarožnej, dňa ...*30.6.2022*.....

Obec Tvarožná osvedčuje,
že podpis na listine urobil /a/, uznal /a/
za svoj vlastný meno a priezviako
...*Ing. Lucia PIRHALOVA*.....
r.č.
trvalé bydlisko
ktorého /ej/ totožnosť bola overená
OP č.
Osvedčenie zapísané v osvedčovacej
knihe pod por. číslom ...*184/2022*.....
V Tvarožnej, dňa ...*30.6.2022*.....

Obec Tvarožná osvedčuje,
že podpis na listine urobil /a/, uznal /a/
za svoj vlastný meno a priezviako
...*Milou PIRHALA*.....
r.č.
trvalé bydlisko
ktorého /ej/ totožnosť bola overená
OP č.
Osvedčenie zapísané v osvedčovacej
knihe pod por. číslom ...*184/2022*.....
V Tvarožnej, dňa ...*30.6.2022*.....